

## Przedmiar robót

### ROBOTY REMONTOWO- BUDOWLANE

Budowa: **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO- USŁUGOWEGO NA POMIESZCZENIA RECHABILITACJI WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: WOD- KAN, CO,WENTYLACJĄ ORAZ ELEKTRYCZNYMI**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty Remontowo-budowlane**

Lokalizacja: **Rzeszów ul.Stanisława Wyspiańskiego 7 dz. nr ewid. 501/29**

Inwestor: **STOWARZYSZENIE NA RZECZ WSPOMAGANIA ROZWOJU DZIECI I MŁODZIEŻY TITUM 35-311 RZESZÓW, KWIATKOWSKIEGO 48 A**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Janusz Stefanik**

Data opracowania:  
**2019-01-03**

Autor opracowania:  
**mgr inż. Janusz Stefanik**

.....

**Ogólna charakterystyka obiektów lub robót****Przedmiar robót**

| Nr    | STWiOR/Kod indywidualny | Podstawa                  | Opis robót  | Jm | Ilość   |
|-------|-------------------------|---------------------------|---|----|---------|
|       |                         | Kosztorys                 | <b>ROBOTY REMONTOWO- BUDOWLANE</b>  |    |         |
| 1     |                         | Rozdział                  | <b>Prace przygotowawcze i rozbiórkowe</b>   |    |         |
| 1.1   |                         | Element                   | <b>Element</b>  |    |         |
| 1.1.1 |                         | KNR 401/329/5             | Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły  | m3 | 1,200   |
| 1.1.2 |                         | KNR 404/504/3             | Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych- cokoły  | m2 | 10,200  |
| 1.1.3 |                         | KNR 404/504/3<br>analogia | Oczyszczenie pod wyprawy tynkaskie wyrównawcze i gruntowanie<br>Norma: KNR 4-04 0504-03, ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996<br>ZUZIA: Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe budynków i budowli (MGPIB, W-wa-Olsztyn 1997r., Wyd. VI) | m2 | 108,400 |
| 1.1.4 |                         | KNR 401/108/9             | Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi  | m3 | 1,600   |

| Nr    | STWIOR/Kod indywidualny | Podstawa         | Opis robót   | Jm | Ilość |
|-------|-------------------------|------------------|--|----|-------|
| 2     |                         | Rozdział         | <b>Stolarka , ślusarka , nadproże</b>  |    |       |
| 2.1   |                         | Element          | <b>Element</b>   |    |       |
| 2.1.1 |                         | KNNR 3/702/5     | Wykucie z muru drzwi , okien wraz z żaluzjami  | m2 | 4,500 |
| 2.1.2 |                         | KNR 401/313/2    | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek   | mb | 1,900 |
| 2.1.3 |                         | KNR 19/931/4 (2) | Dostawa i montaż - drzwi aluminiowe o powierzchni do 3,0`m2, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi - drzwi zewnętrzne przeszklone | m2 | 3,200 |
| 2.1.4 |                         | KNNR 7/503/7     | Drzwi aluminiowe wewnętrzne  | m2 | 2,100 |
| 2.1.5 |                         | KSNR 2/1002/1    | Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne z ościeżnicami   | m2 | 6,200 |

| Nr    | STWiOR/Kod indywidualny | Podstawa              | Opis robót  | Jm | Ilość   |
|-------|-------------------------|-----------------------|---|----|---------|
| 3     |                         | Rozdział              | <b>Ścianki działowe , tynki , podłogi , posadzki i okładziny wewnętrzne</b>   |    |         |
| 3.1   |                         | Element               | <b>Ściany wewnętrzne i zew.</b>   |    |         |
| 3.1.1 |                         | KNR 202/2003/3        | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 55-02   | m2 | 47,000  |
| 3.1.2 |                         | KNR 401/304/2 (1)     | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego  | m3 | 0,700   |
| 3.1.3 |                         | KNRW 202/803/6        | Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany, słupy , ościeża ,stropy i podciągi, kategoria III-uzupełnienia   | m2 | 8,200   |
| 3.1.4 |                         | KNR 202/815/2         | Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa   | m2 | 94,000  |
| 3.1.5 |                         | KNR 202/815/4         | Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa  | m2 | 67,000  |
| 3.1.6 |                         | KNR 12/829/8          | Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda zwykła   | m2 | 6,200   |
| 3.2   |                         | Element               | <b>Elewacja</b>   |    |         |
| 3.2.1 |                         | DC 18/202/3 (1)       | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, System Platinium Standard Fasada - tynk akrylowy kolor grupa II, uziarnienie kornik gr. 1,5-3,0 mm - uzupełnienie elewacji.  | m2 | 5,100   |
| 3.3   |                         | Element               | <b>Posadzki</b>   |    |         |
| 3.3.1 |                         | KNR 202/1117/7        | Warstwy gruntujące przy posadzkach niezbrojonych -pod posadzki z płytek ceramicznych<br>Norma: ZKNR C-2 0502-01, HENKEL wyd.I 2008<br>ZUZIA: Roboty budowlane wykonywane w technologiach i materiałach marek: Ceresit, Thomasit, Pattex, Metylan<br>Henkel Polska, Wydanie I, październik 2008                                    | m2 | 4,700   |
| 3.3.2 | ST 02.09.00             | NNRNKB 202/1118/10    | Posadzki 1- i 2-barwne z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "Atlas" w pomieszczeniach o powierzchni do 8`m2, płytki 30x30` cm<br>Norma: KNR 0-12 1118-03, IGM wyd.I 1996<br>ZUZIA: Układanie płytek z kamieni sztucznych na klej (wydanie III, Warszawa 1997- zgodne z Biuletynem Informacyjnym 8/96 pkt 6.1.2 i pkt 6.1.3) | m2 | 6,0000  |
| 3.3.3 |                         | KNR 202/1120/5        | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą- uzupełnienie cokołów<br>Norma: KNR 2-02 1120-05, ORGBUD wyd. spec. 1998<br>ZUZIA: Konstrukcje budowlane  | m  | 9,600   |
| 3.3.4 |                         | NNRNKB 202/1136/1 (1) | Posadzki z paneli podłogowych, (klej winylowy)  | m2 | 38,150  |
| 3.3.5 |                         | NNRNKB 202/1122/6     | Cokoliki z listew przypodłogowych PVC   | m  | 45,000  |
| 3.4   |                         | Element               | <b>Malowanie wewnętrzne</b>   |    |         |
| 3.4.1 |                         | NNRNKB 202/1134/2 (2) | Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem głęboko penetrującym  | m2 | 130,500 |
| 3.4.2 |                         | KSNR 2/1301/7 (2)     | Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem i uzupełnieniem ubytków -farbą akrylowo-lateksową zmywalną- kolor uzgodniony z użytkownikiem<br>Norma: KSNR 2 1301-08, WACETOB 1995,biuletyny do 9 1996<br>ZUZIA: Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego                                     | m2 | 338,000 |
| 3.4.3 |                         | KSNR 2/1301/7         | Lakierowanie ścian po malowaniu lakierem akrylowym dwukrotnie bez gruntowania<br>Lakier akrylowy wodorozcieńczalny eko bezbarwny<br>Norma: KSNR 2 1301-07, WACETOB 1995,biuletyny do 9 1996<br>ZUZIA: Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego  | m2 | 150,000 |

| Nr    | STWIOR/Kod indywidualny | Podstawa        | Opis robót  | Jm  | Ilość |
|-------|-------------------------|-----------------|---|-----|-------|
| 4     |                         | Rozdział        | <b>Sufit Podwieszany</b>  |     |       |
| 4.1   |                         | Element         | <b>Element</b>  |     |       |
| 4.1.1 |                         | KNR 202/2007/3  | Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształowników metalowych pojedynczych - miejscowe przebudowy sufitów       | m2  | 6,000 |
| 4.1.2 |                         | KNRW 202/2007/5 | Okładziny z płyt gipsowych, dźwiękochłonnych na stropach, na rusztach drewnianych lub metalowych - sufity kasetonowe , wymiana i uzupełnienie | m2  | 6,000 |
| 4.1.3 |                         | KNNR 2/308/2    | Kanały wentylacyjne z przewodów elastycznych ocieplanych - przebudowa i uzupełnienie wentylacji sufitowej                                     | m   | 7,200 |
| 4.1.4 |                         | KNP 5/925/1     | Anemostaty o przekroju kołowym z prowadnicami kierunkowymi, średnica kołnierza do 120 mm  | szt | 2,000 |

| Nr     | STWiOR/Kod indywidualny | Podstawa              | Opis robót  | Jm  | Ilość  |
|--------|-------------------------|-----------------------|---|-----|--------|
| 5      |                         | Rozdział              | <b>Instalacja wod-kan. i C.O</b>  |     |        |
| 5.1    |                         | Element               | <b>Instalacja wod.-kan.</b>   |     |        |
| 5.1.1  |                         | KNR 401/333/1         | Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły-<br>Demontarz podejść kanalizacyjnych  | szt | 2,000  |
| 5.1.2  |                         | KNR 401/328/1         | Zamurowanie przebić w ścianach z kamieni, grubość do 30`cm  | szt | 2,000  |
| 5.1.3  |                         | KNR 401/335/1         | Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej,<br>głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły   | m   | 2,400  |
| 5.1.4  |                         | KNR 401/325/1<br>(1)  | Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegieł, przekrój 1/4 x 1/4 cegły   | m   | 2,400  |
| 5.1.5  |                         | KNRW<br>215/111/1 (1) | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w<br>budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20`mm - instalacja ZW.prowadzona w ścianach   | m   | 4,200  |
| 5.1.6  |                         | KNR 34/103/7          | Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRM, izolacja 20`mm (N), rurociąg Fi 12-22`mm  | m   | 4,200  |
| 5.1.7  |                         | KNRW<br>215/130/1 (1) | Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn`15`mm   | szt | 12,000 |
| 5.1.8  |                         | KNR 402/211/1         | Wymiana trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi`50`mm  | szt | 1,000  |
| 5.1.9  |                         | KNR 215/205/2         | Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50`mm   | m   | 4,200  |
| 5.1.10 |                         | KNR 215/107/1         | Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii,<br>hydrantów, mieszaczy, Dn`15`mm  | szt | 2,000  |
| 5.1.11 |                         | KNR 215/221/2<br>(1)  | Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym  | szt | 4,000  |
| 5.1.12 |                         | KNRW<br>215/137/1     | Bateria umywalkowa lub zmywakowa, ścienna, Dn`15`mm   | szt | 4,000  |
| 5.1.13 |                         | KNR 215/121/1         | Urządzenie do podgrzewania wody<br>napięcie zasilania: ~230V<br>moc grzewcza: 6,5 kW<br>ogranicznik temperatury wody: 60°C<br>zakres regulacji temperatury: 27-55°C<br>zabezpieczenie przed przegrzaniem: 80°C<br>średnica króćców przyłączeniowych: G 1/2"<br>ciśnienie wody zasilającej: 0,04-0,6 MPa<br>przepływ wody aktywujący podgrzewanie: 1,8 l/min<br>stopień ochrony: IP25<br>klasa efektywności energetycznej: A | kpl | 2,000  |
| 5.1.14 |                         | KNRW<br>215/127/1     | Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach<br>mieszkalnych, rurociąg Fi`do 63`mm  | kpl | 1,000  |
| 5.1.15 |                         | KNR 215/120/1         | Szafka rozdzielaczowa naścienna dla wodomierza  | szt | 1,000  |
| 5.2    |                         | Element               | <b>Instalacja C.O.</b>  |     |        |
| 5.2.1  |                         | KNRW<br>215/404/1 (1) | Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w<br>budynkach, Fi`20`mm- Przebudowa  | m   | 2,000  |
| 5.2.2  |                         | Kalkulacja<br>własna  | Demontaż i montaż grzejników  | kpl | 1,000  |
| 5.2.3  |                         | KNRW<br>215/418/4     | Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900`mm, długość do 3000`mm - wymiana<br>grzejnika w poczekalni   | szt | 1,000  |

| Nr     | STWiOR/Kod indywidualny | Podstawa               | Opis robót   | Jm    | Ilość  |
|--------|-------------------------|------------------------|--|-------|--------|
| 6      |                         | Rozdział               | <b>Instalacja elektryczna</b>  |       |        |
| 6.1    |                         | Element                | <b>Element</b>   |       |        |
| 6.1.1  |                         | KNNR 5/101/5 (1)       | Rury winidurowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, Fi' 16                         | m     | 25,000 |
| 6.1.2  |                         | KNNR 5/303/1           | Puszki z tworzywa sztucznego, pushka 75x75, 3x2,5' mm2   | szt   | 4,000  |
| 6.1.3  |                         | KNNR 5/302/1           | Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi'60, pojedyncze  | szt   | 10,000 |
| 6.1.4  |                         | KNNR 5/205/1           | Przewody wtynkowe i kabelkowe , YDY3x2,5 mm, na podłożu innym niż betonowe                                   | m     | 20,000 |
| 6.1.5  |                         | KNNR 5/207/1           | Przewody kabelkowe układane na drewnie i konstrukcji metalowej, na drewnie, przekrój 4 x1,5' mm2             | m     | 25,000 |
| 6.1.6  |                         | KNNR 5/306/3           | Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy  | szt   | 4,000  |
| 6.1.7  |                         | KNNR 5/308/3           | Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 16A 2,5' mm2 przelotowe podwójne        | szt   | 6,000  |
| 6.1.8  |                         | KNNRW 9/506/4 analogia | Oprawy oświetleniowe tunelowe - demontaż i montaż ponowny  | szt   | 16,000 |
| 6.1.9  |                         | KNNR 5/506/3           | Oprawy oświetleniowe oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego  | kpl   | 10,000 |
| 6.1.10 |                         | KNNR 5/1305/2          | Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następną | próba | 1,000  |
| 6.1.11 |                         | KNNR 5/1301/1          | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy   | kpl   | 1,000  |

### Zestawienie robocizny

| Lp.   | Nazwa zawodu    | Jm  | Ilość    | Wartość |
|---|-----------------|-----|----------|---------|
| 18.   | Robocizna razem | r-g | 579,7747 |         |
| <b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b> |                 |     | 579,7747 |         |

### Zestawienie materiałów

| Lp. | Nazwa materiału  | Jm  | Ilość    | Wartość |
|-----|--|-----|----------|---------|
| 1.  | Anemostaty kołowe typ D, Fi' do 160' mm                              | szt | 2,0000   |         |
| 2.  | Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi' 15' mm     | szt | 4,0000   |         |
| 3.  | Bloczek z betonu komórkowego M500-700, 49x24x24' cm                  | szt | 24,1500  |         |
| 4.  | Cegła budowlana pełna 25x12x6.5' cm                                  | szt | 7,2000   |         |
| 5.  | Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków                          | kg  | 22,0410  |         |
| 6.  | Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45' mm                | m3  | 0,2223   |         |
| 7.  | Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane              | m3  | 0,1539   |         |
| 8.  | Farba emulsyjna lateksowa  | dm3 | 131,8200 |         |
| 9.  | Gips budowlany szpachlowy  | kg  | 441,0400 |         |
| 10. | Gips budowlany zwykły  | kg  | 194,5000 |         |
| 11. | Gniazdo wtyczkowe przenośne lub stałe 2P+Z, nf 2624-136, nf 2624-326 | szt | 6,1200   |         |
| 12. | Grunt krzemianowy Tagosil-G  | dm3 | 1,3160   |         |
| 13. | Grunt szczerpy Platinium SP - GS - kolor                             | l   | 1,0200   |         |
| 14. | Grzejnik stalowy panelowy, długości 1400-2000 mm                     | szt | 1,0000   |         |
| 15. | Gwoździe budowlane okrągłe gołe                                      | kg  | 0,9143   |         |
| 16. | Haki do rur Fi' 15' mm   | szt | 2,0000   |         |
| 17. | Kamień łamany niesortowany 10-50' mm                                 | m3  | 0,0100   |         |
| 18. | Klej do styropianu Platinum SP - KS                                  | kg  | 22,9500  |         |
| 19. | Klej Thermaflex 474  | dm3 | 0,0038   |         |
| 20. | Klej uniwersalny Platinum SP - KU                                    | kg  | 17,8500  |         |
| 21. | Kołki rozporowe Metalplast   | szt | 90,0000  |         |
| 22. | Kołki rozporowe plastikowe   | szt | 0,6930   |         |
| 23. | Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"                             | szt | 8,0000   |         |
| 24. | Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną                   | szt | 206,1200 |         |
| 25. | Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.                            | szt | 11,8400  |         |
| 26. | Kształtki PP Fi' 20' mm  | szt | 5,1000   |         |
| 27. | Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm                          | szt | 8,4000   |         |
| 28. | Kształtownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych  | kg  | 99,2640  |         |
| 29. | Kształtownik stalowy profil C-100x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych | kg  | 12,4800  |         |
| 30. | Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych  | kg  | 29,6160  |         |
| 31. | Lakier akrylowy wodorocieńczalny eko bezbarwny                       | dm3 | 68,9145  |         |
| 32. | Listwa cokołowa  | m   | 45,0000  |         |
| 33. | Listwystartowe aluminiowe  | m   | 5,6100   |         |
| 34. | Łącznik klawiszowy p/t 10A, 250V świecznikowy nf 502                 | szt | 4,0800   |         |
| 35. | Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi' 15' mm                   | szt | 8,2400   |         |
| 36. | Masa podłogowa poliestrowa Plastidur PP, powłokowa                   | kg  | 1,4100   |         |

| Lp.  | Nazwa materiału  | Jm  | Ilość    | Wartość |
|------|--|-----|----------|---------|
| 37.  | Nadproża prefabrykowane  | m   | 1,9000   |         |
| 38.  | Narożnik aluminiowy z siatką   | m   | 5,6100   |         |
| 39.  | Narożniki ochronne z kątowników stalowych  | szt | 6,9230   |         |
| 40.  | Okno Al rozwierane standardowe 2-dzielne pon.2,5m2 nieoszkłone   | m2  | 3,2000   |         |
| 41.  | Oprawyoświetlenia awaryjnego ,ewakuacyjnego  | szt | 10,0000  |         |
| 42.  | Otulina Thermaflex FRM, grubość 20 mm  | m   | 4,6200   |         |
| 43.  | Panele podłogowe   | m2  | 39,6760  |         |
| 44.  | Pianka poliuretanowa   | kg  | 0,2100   |         |
| 45.  | Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe  | dm3 | 0,7040   |         |
| 46.  | Piasek do zapraw   | m3  | 0,1507   |         |
| 47.  | Płyta gipsowa dekoracyjna 58,8x58,8x2,4`cm   | szt | 12,0000  |         |
| 48.  | Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5`mm   | m2  | 193,6400 |         |
| 49.  | Płyta styropianowa Standard Fasada gr 10 mm  | m2  | 6,3750   |         |
| 50.  | Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30`cm  | m2  | 6,3240   |         |
| 51.  | Płytki kamionkowe nieszkliwione luzem 30x30cm grubości 1cm   | m2  | 6,4800   |         |
| 52.  | Płytki z kamieni sztucznych  | m2  | 1,0320   |         |
| 53.  | Podgrzewacz wody przepływowy, wiszący 6,5kW / 230V napięcie zasilania: ~230V moc grzewcza: 6,5 kW ogranicznik temperatury wody: 60°C zakres regulacji temperatury: 27-55°C zabezpieczenie przed przegrzaniem: 80°C średnica króćców przyłączeniowych: G 1/2" ciśnienie wody zasilającej: 0,04-0,6 MPa przepływ wody aktywujący podgrzewanie: 1,8 l/min stopień ochrony: IP25 klasa efektywności energetycznej: A | kpl | 2,0000   |         |
| 54.  | Podkładki pod szyby  | szt | 19,1040  |         |
| 55.  | Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"  | dm3 | 28,7100  |         |
| 56.  | Przewody aluminiowe izolowane  | m   | 7,2720   |         |
| 57.  | Przewód YDY 450/750V 3x2,5`mm2   | m   | 20,8000  |         |
| 58.  | Przewód YDY 450/750V 4x1,5`mm2   | m   | 26,0000  |         |
| 59.  | Puszka odgałęźna bakelitowa uniwersalna p.t. PU-60   | szt | 10,2000  |         |
| 60.  | Puszka odgałęźna izolacyjna n.t. 75x75`mm, do szyjek złącznych   | szt | 4,0800   |         |
| 61.  | Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RS 16  | m   | 26,0000  |         |
| 62.  | Rura PP Fi`20`mm   | m   | 3,3000   |         |
| 63.  | RURA PP FI 20 STABILIZOWANA Z WŁÓKNEM  | %   | 4,6200   |         |
| 64.  | Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 50`mm  | m   | 4,6112   |         |
| 65.  | Siatka elewacyjna Platinum SP - S145   | m2  | 5,6100   |         |
| 66.  | Skrzydło płytowe drzwi wewnętrznych  | m2  | 6,2000   |         |
| 67.  | Sucha zaprawa do spoinowania   | kg  | 2,4800   |         |
| 68.  | Syfon umywalkowy mosiężny chromowany M1516D 32`mm, ze sterowanym zamknięciem spustu  | szt | 4,0000   |         |
| 69.  | Szafka rozdzielaczowaSzerokość : 760 mm - Wysokość : 580 mm - Głębokość : 120 mm   | %   | 1,0000   |         |
| 70.  | Szyby zespolone 2-komorowe   | m2  | 2,4000   |         |
| 71.  | Taśma papierowa perforowana szer. 50`mm grubości 0.2`mm  | m   | 170,4220 |         |
| 72.  | Taśma Thermatape FR 3x50 mm  | m   | 0,4116   |         |
| 73.  | Trójnik PVC kanalizacji wewnętrznej 45°, 50x50`mm  | szt | 1,0000   |         |
| 74.  | Tynk akrylowy Platinum SP - TA, kolor grupa II, struktura kornik, uziarnienie gr 1,5 mm  | kg  | 11,6025  |         |
| 75.  | Uchwyt izolacyjny do mocowania przewodów   | szt | 67,5000  |         |
| 76.  | Uchwyty do rur Fi`50`mm  | szt | 2,0000   |         |
| 77.  | Uchwyty do rur PVC 20`mm   | szt | 10,2960  |         |
| 78.  | Umywalki porcelanowe   | szt | 4,0000   |         |
| 79.  | Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 50`mm   | szt | 9,8800   |         |
| 80.  | Wapno suchogazszone (hydratyzowane)  | kg  | 7,8040   |         |
| 81.  | Wełna mineralna  | m2  | 51,8927  |         |
| 82.  | Wkręty do płyt gipsowych   | kg  | 5,3204   |         |
| 83.  | Woda   | m3  | 0,7379   |         |
| 84.  | Wsporniki dla lamp sufitowych  | szt | 32,0000  |         |
| 85.  | Wsporniki do umywalk prętowe   | szt | 4,0000   |         |
| 86.  | Zaprawa cementowa M12 na białym cemencie   | m3  | 0,0008   |         |
| 87.  | Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)   | m3  | 0,1419   |         |
| 88.  | Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)   | m3  | 0,0328   |         |
| 89.  | Zaprawa klejąca  | kg  | 6,9120   |         |
| 90.  | Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych   | kg  | 29,4500  |         |
| 91.  | Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas   | kg  | 43,3044  |         |
| 92.  | Zaprawa spoinująca epoks   | kg  | 1,1520   |         |
| 93.  | Zaprawa wapienna M`0.6 (m.4)   | m3  | 0,0221   |         |
| 94.  | Zawiesia do kształtowników C-100x0.75  | szt | 9,6000   |         |
| 95.  | Zawieszania do grzejników płytowych  | kpl | 1,0000   |         |
| 96.  | Zawory przelotowe Fi`15`mm   | szt | 2,0000   |         |
| 97.  | Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi`15`mm  | szt | 12,0000  |         |
| 98.  | Złączka kompensacyjna do rur elektroinstalacyjnych z tworzyw sztucznych ZCL16  | szt | 10,2500  |         |
| 99.  | Złączka PVC kanalizacji wewnętrznej 2-kielichowa, Fi`50`mm   | szt | 1,0000   |         |
| 100. | Żarówka  | szt | 10,4000  |         |

Razem (z dokładnością do zaokrążeń)



### Tabela elementów scalonych

| Nr       | Nazwa  | Wartość z narzutami |
|----------|--|---------------------|
| <b>1</b> | <b>Prace przygotowawcze i rozbiórkowe</b>  |                     |
| 1.1      | Element  |                     |
|          | Prace przygotowawcze i rozbiórkowe   |                     |
|          | Razem Prace przygotowawcze i rozbiórkowe netto                                   |                     |
| <b>2</b> | <b>Stolarka , ślusarka , nadproże</b>  |                     |
| 2.1      | Element  |                     |
|          | Stolarka , ślusarka , nadproże   |                     |
|          | Razem Stolarka , ślusarka , nadproże netto                                       |                     |
| <b>3</b> | <b>Ścianki działowe , tynki , podłogi , posadzki i okładziny wewnętrzne</b>      |                     |
| 3.1      | Ściany wewnętrzne i zew.   |                     |
| 3.2      | Elewacja   |                     |
| 3.3      | Posadzki   |                     |
| 3.4      | Malowanie wewnętrzne   |                     |
|          | Ścianki działowe , tynki , podłogi , posadzki i okładziny wewnętrzne             |                     |
|          | Razem Ścianki działowe , tynki , podłogi , posadzki i okładziny wewnętrzne netto |                     |
| <b>4</b> | <b>Sufit Podwieszany</b>   |                     |
| 4.1      | Element  |                     |
|          | Sufit Podwieszany  |                     |
|          | Razem Sufit Podwieszany netto  |                     |
| <b>5</b> | <b>Instalacja wod-kan. i C.O</b>   |                     |
| 5.1      | Instalacja wod.-kan.   |                     |
| 5.2      | Instalacja C.O.  |                     |
|          | Instalacja wod-kan. i C.O  |                     |
|          | Razem Instalacja wod-kan. i C.O netto  |                     |
| <b>6</b> | <b>Instalacja elektryczna</b>  |                     |
| 6.1      | Element  |                     |
|          | Instalacja elektryczna   |                     |
|          | Razem Instalacja elektryczna netto   |                     |
|          | <b>Suma elementów kosztorysu</b>   |                     |
|          | <b>Razem ROBOTY REMONTOWO- BUDOWLANE netto</b>                                   |                     |

## Spis treści

|   |          |
|---|----------|
| <b>A. Ogólna charakterystyka obiektów lub robót</b> .....   | <b>2</b> |
| <b>B. Przedmiar robót</b> .....   | <b>2</b> |
| 1. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe .....   | 2        |
| 1.1. Element .....  | 2        |
| 1.1.1. Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły .....   | 2        |
| 1.1.2. Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych- cokoły .....   | 2        |
| 1.1.3. Oczyszczenie pod wyprawy tynkaskie wyrównawcze i gruntowanie .....   | 2        |
| 1.1.4. Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi .....   | 2        |
| 2. Stolarka , ślusarka , nadproże .....   | 3        |
| 2.1. ....   | 3        |
| 2.1.1. Wykucie z muru drzwi , okien wraz z żaluzjami .....  | 3        |
| 2.1.2. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek .....   | 3        |
| 2.1.3. Dostawa i montaż - drzwi aluminiowe o powierzchni do 3,0 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi - drzwi zewnętrzne przeszklone .....  | 3        |
| 2.1.4. Drzwi aluminiowe wewnętrzne .....  | 3        |
| 2.1.5. Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne z ościeżnicami .....   | 3        |
| 3. Ścianki działowe , tynki , podłogi , posadzki i okładziny wewnętrzne .....   | 4        |
| 3.1. Ściany wewnętrzne i zew. ....  | 4        |
| 3.1.1. Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 55-02. ....  | 4        |
| 3.1.2. Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego .....   | 4        |
| 3.1.3. Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany, słupy , ościeża ,stropy i podciągi, kategoria III- uzupełnienia .....   | 4        |
| 3.1.4. Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa .....  | 4        |
| 3.1.5. Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa .....   | 4        |
| 3.1.6. Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda zwykła .....  | 4        |
| 3.2. Elewacja .....   | 4        |
| 3.2.1. Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, System Platinum Standard Fasada - tynk akrylowy kolor grupa II, uziarnienie kornik gr. 1,5-3,0 mm - uzupełnienie elewacji .....   | 4        |
| 3.3. Posadzki .....   | 4        |
| 3.3.1. Warstwy gruntujące przy posadzkach niezbrojonych -pod posadzki z płytek ceramicznych .....   | 4        |
| 3.3.2. Posadzki 1- i 2-barwne z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "Atlas" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m <sup>2</sup> , płytki 30x30 cm. ....  | 4        |
| 3.3.3. Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą- uzupełnienie cokołów .....  | 4        |
| 3.3.4. Posadzki z paneli podłogowych, (klej winylowy) .....   | 4        |
| 3.3.5. Cokoliki z listew przypodłogowych PVC .....  | 4        |
| 3.4. Malowanie wewnętrzne .....   | 4        |
| 3.4.1. Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem głęboko penetrującym .....   | 4        |
| 3.4.2. Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem i uzupełnieniem ubytków -farbą akrylowo-lateksową zmywalną- kolor uzgodniony z użytkownikiem .....  | 4        |
| 3.4.3. Lakierowanie ścian po malowaniu lakierem akrylowym dwukrotnie bez gruntowania .....  | 4        |
| 4. Sufit Podwieszany .....  | 5        |
| 4.1. Element .....  | 5        |
| 4.1.1. Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych - miejscowe przebudowy sufitów .....   | 5        |
| 4.1.2. Okładziny z płyt gipsowych, dźwiękochłonnych na stropach, na rusztach drewnianych lub metalowych - sufity kasetonowe , wymiana i uzupełnienie .....  | 5        |
| 4.1.3. Kanały wentylacyjne z przewodów elastycznych ocieplanych - przebudowa i uzupełnienie wentylacji sufitowej .....  | 5        |
| 4.1.4. Anemostaty o przekroju kołowym z przewodnicami kierunkowymi, średnica kołnierza do 120 mm .....  | 5        |
| 5. Instalacja wod-kan. i C.O .....  | 6        |
| 5.1. Instalacja wod.-kan. ....  | 6        |
| 5.1.1. Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły- Demontarz podejść kanalizacyjnych .....  | 6        |
| 5.1.2. Zamurowanie przebić w ścianach z kamieni, grubość do 30 cm .....   | 6        |
| 5.1.3. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły .....   | 6        |
| 5.1.4. Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegieł, przekrój 1/4 x 1/4 cegły .....  | 6        |
| 5.1.5. Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20 mm - instalacja ZW.prowadzona w ścianach .....   | 6        |
| 5.1.6. Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRM, izolacja 20 mm (N), rurociąg Fi 12-22 mm .....   | 6        |
| 5.1.7. Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn 15 mm .....  | 6        |
| 5.1.8. Wymiana trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi 50 mm .....   | 6        |
| 5.1.9. Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm .....  | 6        |
| 5.1.10. Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm .....   | 6        |
| 5.1.11. Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym .....  | 6        |
| 5.1.12. Bateria umywalkowa lub zmywakowa, ścienna, Dn 15 mm .....   | 6        |
| 5.1.13. Urządzenie do podgrzewania wody<br>napięcie zasilania: ~230V<br>moc grzewcza: 6,5 kW<br>ogranicznik temperatury wody: 60°C<br>zakres regulacji temperatury: 27-55°C<br>zabezpieczenie przed przegrzaniem: 80°C<br>średnica króćców przyłączeniowych: G 1/2"<br>ciśnienie wody zasilającej: 0,04-0,6 MPa<br>przepływ wody aktywujący podgrzewanie: 1,8 l/min<br>stopień ochrony: IP25<br>klasa efektywności energetycznej: A ..... | 6        |
| 5.1.14. Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm .....   | 6        |

|  |           |
|--|-----------|
| 5.1.15. Szafka rozdzielaczowa naścienna dla wodomierza .....   | 6         |
| 5.2. Instalacja C.O. ....  | 6         |
| 5.2.1. Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi'20`mm- Przebudowa ..... | 6         |
| 5.2.2. Demontaż i montaż grzejników. ....  | 6         |
| 5.2.3. Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900` mm, długość do 3000` mm - wymiana grzejnika w poczekalni. ....      | 6         |
| 6. Instalacja elektryczna. ....  | 7         |
| 6.1. Element. ....   | 7         |
| 6.1.1. Rury winidurowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, Fi'16. ....                           | 7         |
| 6.1.2. Puszki z tworzywa sztucznego, puszka 75x75, 3x2,5` mm2. ....  | 7         |
| 6.1.3. Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi'60, pojedyncze. ....   | 7         |
| 6.1.4. Przewody wtynkowe i kabelkowe , YDY3x2,5 mm, na podłożu innym niż betonowe. ....                                    | 7         |
| 6.1.5. Przewody kabelkowe układane na drewnie i konstrukcji metalowej, na drewnie, przekrój 4 x1,5`mm2. ....               | 7         |
| 6.1.6. Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy. ....   | 7         |
| 6.1.7. Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 16A 2,5`mm2 przelotowe podwójne. ....          | 7         |
| 6.1.8. Oprawy oświetleniowe tunelowe - demontaż i montaż ponowny. ....   | 7         |
| 6.1.9. Oprawy oświetleniowe oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego .....   | 7         |
| 6.1.10. Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna. .... | 7         |
| 6.1.11. Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy. ....   | 7         |
| <b>C. Zestawienie robocizny. ....</b>  | <b>7</b>  |
| <b>D. Zestawienie materiałów. ....</b>   | <b>7</b>  |
| <b>E. Tabela elementów scalonych. ....</b>   | <b>9</b>  |
| <b>F. Spis treści. ....</b>  | <b>10</b> |