Rzeszów, dnia 02 stycznia 2019 r.

ROZEZNANIE RYNKU nr 1 /2019

dotyczące robót budowlanych w postaci **„ ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO - USŁUGOWEGO NA POMIESZCZENIA REHABILITACJI WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNETRZNYMI: WOD- KAN, CO,WENTYLACJĄ ORAZ ELEKTRYCZNYMI”**

**Zamawiający:**

Stowarzyszenie na Rzecz Wspomagania Rozwoju Dzieci i Młodzieży TITUM

Ul. Kwiatkowskiego 48a, 35-311 Rzeszów

tel. +48 601 685 655

e-mail biuro@titum.pl

strona internetowa Zamawiającego: www.titum.pl

Zamawiający Stowarzyszenie na Rzecz Wspomagania Rozwoju Dzieci i Młodzieży zaprasza do złożenia oferty na REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH W POSTACI ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO - USŁUGOWEGO NA POMIESZCZENIA REHABILITACJI WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNETRZNYMI: WOD- KAN, CO,WENTYLACJĄ ORAZ ELEKTRYCZNYMI.

Postępowanie prowadzone jest w formie rozeznania rynku.

Niniejsze rozeznanie dotyczące realizacji robót budowlanych zostało zamieszczone na stronie stowarzyszenia pod adresem www.titum.pl

1. **Szczegóły rozeznania**
2. Rodzaj zamówienia: roboty remontowo – budowlane .
3. Nazwa zamówienia: „ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO - USŁUGOWEGO NA POMIESZCZENIA REHABILITACJI WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNETRZNYMI: WOD- KAN, CO,WENTYLACJĄ ORAZ ELEKTRYCZNYMI” . Zamówienie realizowane będzie w budynku przy ul. Wyspiańskiego 7, dz. nr ewid. 501/29.
4. Wspólny słownik zamówień (CPV):

 45000000-7 Roboty budowlane

 45310000-3- Roboty instalacyjne elektryczne

 45400000-01- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

 45330000-09 – Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

1. Dokumentacja projektowa składająca się z projektu przebudowy oraz przedmiaru robót

udostępniona zostaje w biurze Stowarzyszenia na Rzecz Wspomagania Rozwoju Dzieci i Młodzieży TITUM, ul. Wyspiańskiego 16a, 35-311 Rzeszów, w dniach roboczych, godzinach od 08:30-15:00 w terminie upublicznienia niniejszego rozeznania rynku. Na stronie internetowej stowarzyszenia www.titum.pl udostępniono przedmiar robót i rzut obiektu.

1. Ewentualne wskazania w dokumentacji projektowej nazw własnych producentów, typów urządzeń czy materiałów należy traktować jako definiujące minimalne wymagania materiałowe. Dopuszcza się zmianę systemów, materiałów i producentów urządzeń na równoważne w stosunku do założonych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych im w projekcie, niepogorszeniu ich parametrów, zachowania celu, któremu mają służyć.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i w sposób umożliwiający odbiór inwestycji.

**II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: maksymalnie 14 dni od dnia podpisania umowy.

2. Czas realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy: maksymalnie 2 miesiące na realizację zamówienia na roboty budowlane.

**III. Warunki udziału**

Wykonawca składający ofertę spełnia łącznie następujące warunki:

1) posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia;

3) posiada wiedzę i doświadczenie w świadczeniu usług budowlanych;

4) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

5) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia

6) udzieli co najmniej 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane

1. nie zalega z należnościami z tytułu podatków i opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

Zamawiający dokona oceny spełnienia wyżej opisanego warunku udziału Wykonawcy w postępowaniu wg formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia przedłożonego do oferty. Brak oświadczenia lub złożenie oświadczenia niezgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym rozeznaniu będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy.

**Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. Do wypełnionego i podpisanego przez Wykonawcę formularza ofertowego należy dołączyć:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, celem zapewnienia Zamawiającemu możliwości weryfikacji poprawności formalnej złożonych ofert.

Ww. dokumenty należy przedłożyć do oferty w oryginale lub poświadczyć za zgodność z oryginałem. Potwierdzenia za zgodność dokonuje osoba/y uprawniona/e do reprezentowania Wykonawcy.

1. **Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert**

Oferta musi zostać złożona w nieprzekraczalnym terminie, do dnia 10.01.2019 r. do godz. 9:00 w biurze Zamawiającego, ul. Wyspiańskiego 16a, 35-111 Rzeszów. O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty.

Ofertę należy złożyć w jeden z niżej wymienionych sposobów:

• osobiście w siedzibie Zamawiającego lub

• przesłać pocztą tradycyjną lub za pośrednictwem poczty kurierskiej na adres siedziby Zamawiającego.

1. **Wymagane dokumenty oraz sposób przygotowania oferty**

1. Formularz ofertowy wraz z oświadczeniami – załącznik nr 1 do rozeznania rynku.

2. Kosztorys ofertowy.

3. Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wypis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub inny dokument zaświadczający o prowadzonej działalności, nie starszy niż trzy miesiące.

 Zamawiający

 Prezes Zarządu – Elżbieta Piekarz

Załączniki:

1. Formularz ofertowy;
2. Rzut parteru
3. Przedmiar robót